

COMMUNE DE BAR SUR AUBE - BUDGET ANNEXE LOTISSEMENT LES JARDINS DE LA DHUYS

COMPTE ADMINISTRATIF 2023

(voté au niveau de chapitre; montants HT car assujetti à la TVA

FONCTIONNEMENT					FONCTIONNEMENT				
DEPENSES					RECETTES				
article	contrôle	intitulé	observations	montant	article	intitulé	observations	montant	
605	011	travaux	voirie, VRD,...		7015	70	vente terrains aménagés	vente parcelles (op.réelle)	
608	011	frais accessoires	commission sur emprunt indemnité propriétaire		774	77	subvention exceptionnelle	subvention budget principal	
6015	011	terrain à aménager	terrain acquis+frais ou valeur vénale du terrain cédé par le budget principal		774	77	déficit à faire supporter	prise en charge de déficit par le budget principal en cours de vie du lotisst	
6045	011	études, prestations de service	géomètre essais de sols fouilles archéologiques		758	75	Produits divers de gestion courante	Ajustement des centimes de TVA	
			s/total (coût de production)	-					
6522	65	excédent à reverser	reversement d'excédent au budget principal en cours de vie du lotisst		60315	042	variation terrains à aménager		
65888	65	charges diverses	régularisation centimes TVA	0,31					
6611	66	intérêts emprunt							
7133	042	variation en cours de production	travaux (par R 335XX)		7133	042	variation en cours de production	en fin d'année, reprend total chap. 011 (par D 335xx)	
7134	042	variation en cours de production							
71355	042	variation terrains aménagés	constatation vente de lots (par R 3555)		71355	042	variation terrains aménagés	constatation des lots achevés (par D 3555)	
608	043	frais accessoires	transfert intérêt emprunt		796	043	transfert charges	transfert intérêts emprunt	
002	002	résultat fonct. reporté	déficit		002	002	résultat fonct. reporté	excédent	
022	022	dépenses imprévues							
			TOTAL	0,31			TOTAL	-	

RESULTAT 2023 - 0,31
 report RESULTAT 2022 - 70 756,60
 RESULTAT de cloture 2023 - 70 756,91

INVESTISSEMENT					INVESTISSEMENT				
DEPENSES					RECETTES				
article	contrôle	intitulé	observations	montant	article	intitulé	observations	montant	
1641	16	emprunt	remboursement capital		1641	emprunt	(éventuellement 16441 et 16449 si emprunt avec option de tirage sur ligne de trésorerie)		
168748	16	avance	rbst av. remboursable du budget ppal		168748	avance	av. remboursable du budget ppal		
315	040	Terrains à aménager	par RF 60315						
3351	040	travaux en cours	terrains)		3555	040	terrains aménagés	sortie du stock de lots vendus (par D 71355)	
3354	040	travaux en cours	études, pr. Serv) par						
3355	040	travaux en cours	travaux) R 7133						
33581	040	travaux en cours	frais accessoires)		001	résultat inv. reporté	excédent		
33586	040	travaux en cours	frais financiers)						
3555	040	terrains aménagés	constatation lots achevés (par R 71355)		3351	040	annulation du stock initial de travaux (par D7133)		
					3354	040			
					3355	040			
001	001	résultat inv. reporté	déficit		3555	040			
			TOTAL	-			TOTAL	-	

RESULTAT 2023 -
 report RESULTAT 2022 - 63 451,46
 RESULTAT de cloture 2023 - 63 451,46

COMMUNE DE BAR SUR AUBE - BUDGET ANNEXE LOTISSEMENT LES JARDINS DE LA DHUYS

BUDGET PRIMITIF 2024

(voté au niveau de chapitre; montants HT car assujéti à la TVA)

FONCTIONNEMENT									
DEPENSES					RECETTES				
article	contrôle	intitulé	observations	montant	article	intitulé	observations	montant	
605	011	travaux	voirie, VRD,...		7015	70	vente terrains aménagés	vente parcelles (op.réelle)	113 333,00
608	011	frais accessoires	commission sur emprunt indemnité propriétaire		774	77	subvention exceptionnelle	subvention budget principal	
6015	011	terrain à aménager	terrain acquis+frais ou valeur vénale du terrain cédé par le budget principal	-	774	77	déficit à faire supporter	prise en charge de déficit par le budget principal en cours de vie du lotisst	
6045	011	études, prestations de service	géomètre maitrise d'œuvre fouilles archéologiques						
			s/total (coût de production)	-					
6522	65	excédent à reverser	reversement d'excédent au budget principal en cours de vie du lotisst		60315	042	variation terrains à aménager		
65888	65	charges diverses	régularisation centimes TVA	10,00					
6611	66	intérêts emprunt							
7133	042	variation en cours de production	annulation du stock initial de travaux (par R 335XX)		7133	042	variation en cours de production	en fin d'année, reprend total chap. 011 (par D 335xx)	-
71355	042	variation terrains aménagés	constatation vente de lots (par R 3555)	178 452,00	71355	042	variation terrains aménagés	constatation des lots achevés (par D 3555)	178 452,00
608	043	frais accessoires	transfert intérêt emprunt		796	043	transfert charges	transfert intérêts emprunt	
002	002	résultat fonct. reporté	déficit	70 756,91	002	002	résultat fonct. reporté	excédent	
022	022	dépenses imprévues		-					
		TOTAL		249 218,91			TOTAL	291 785,00	42 566,09

INVESTISSEMENT									
DEPENSES					RECETTES				
1641	16	emprunt	remboursement capital		1641		emprunt		
							(éventuellement 16441 et 16449 si emprunt avec option de tirage sur ligne de trésorerie)		
168748	16	avance	rbst av. remboursable du budget ppal		168748		avance	av. remboursable du budget ppal	63 451,46
315	040	Terrains à aménager	par RF 60315		3555	040	terrains aménagés	sortie du stock de	178 452,00
3351	040	travaux en cours	terrains)					lots vendus (par D 71355)	
3354	040	travaux en cours	études, pr. Serv) par						
3355	040	travaux en cours	travaux) R 7133		001		résultat inv. reporté	excédent	
33581	040	travaux en cours	frais accessoires)						
33586	040	travaux en cours	frais financiers)						
3555	040	terrains aménagés	constatation lots achevés (par R 71355)	178 452,00	3351	040	annulation du stock initial de travaux (par D7133)		
					3354	040			
					3355	040			
001	001	résultat inv. reporté	déficit	63 451,46					
		TOTAL		241 903,46			TOTAL	241 903,46	

Dans l'ordre chronologique croissant:

	cours d'exercice
	fin d'exercice
	fin d'exercice pendant la durée des travaux
	à l'achèvement des lots
	à la vente
	en fin d'exercice après ventes

001 et 002 : sans exécution budgétaire et à partir du 2ème exercice